



Gradnja energetski štedljive YTONG kuće

Osvježavajuće YTONG kuće za vruće ljetne dane

U ovom broju donosimo iskustvo investitora, više nego zadovoljnog suvremenom i nadasve štedljivom gradnjom YTONG sustavom. Zašto je Boris Šikoronja iz Zaprešića tri godine nakon useljenja još uvijek oduševljen izborom YTONG sustava gradnje?

Tijekom posljednjih nekoliko mjeseci naš je časopis između ostalih predstavljao i projekte 'Obiteljskih YTONG kuća'. Za sve one koji još ne znaju, riječ je o 'paket' ponudi tvrtke Xella porobeton HR d.o.o. iz Zagreba, koja uz građevinski materijal YTONG za gradnju nekoliko tipova kuća kupcima besplatno nudi kompletnu projektnu dokumentaciju za ishođenje dozvola za gradnju. U 'paketu' je i dovoz YTONG materijala na gradilište bilo gdje u Hrvatskoj, kao i tehničko savjetovanje i dnevna pomoć YTONG majstora - instruktora na gradilištu.

Napominjemo i činjenicu da je tijekom cjelokupnog procesa od ideje do realizacije projekta, kupcima na usluzi projektni ured Magnituda projekt d.o.o. iz Zagreba, koji prati kupca od sklapanja ugovora o kupnji YTONG kuće pa sve do završetka gradnje, bilo da je riječ o tipskom ili individualnom projektu kupca.

UŠTEDA VREMENA I NOVCA

Kako je mladim obiteljima, ali i onima koji glede gradnje već imaju nekoliko 'utakmica u nogama', proces gradnje kuće uvijek je iznova velik izazov, nepoznanica pa i stresno stanje, svakako veseli spoznaja da u

Xella Porobeton HR d.o.o. uz 'paket' obiteljskih kuća nudi i besplatno projektiranje, dovoz materijala i tehničko savjetovanje na gradilištu



Prva tipska niskoenergetska YTONG kuća

Hrvatskoj postoje tvrtke koje nisu sklone samo pukoj prodaji vlastitog proizvodnog asortimana, već o kupcu vode cjelovitu i trajnu brigu od trenutka njihove odluke o gradnji vlastitog doma pa sve do sretnog useljenja u kuću snova!

Istražujući trenutnu situaciju na tržištu materijala za gradnju obiteljskih kuća te uspoređujući vrstu i kvalitetu proizvoda i usluge dobavljača, trenutno važeću zakonsku regulativu, kao i cijenu za sve prethodno navedeno, i sami smo se uvjerali da je ponuda tvrtke Xella porobeton HR d.o.o. jedno od kvalitetnijih rješenja

u svakom smislu.

Naime, ponuda koja u jednom koraku objedinjuje projektnu dokumentaciju za ishođenje dozvola za gradnju, potporu kvalitetnog projektnog ureda, YTONG materijal za gradnju konstrukcije kuće, mort za zidanje i alat, dovoz tog materijala na gradilište, stručno vodstvo na gradilištu i informaciju o kvalitetnim izvođačima građevinskih radova u YTONG sustavu..., uvelike smanjuje brige kupca, a dodatno mu štedi vrijeme i novac.

POMNO OSMIŠLJENA GRADNJA

Kako je YTONG sustav gradnje



Boris Šikoronja iz Zaprešića

Oduševljen tri godine nakon useljenja



Kuća obitelji Šikoronja iz Zaprešića građena YTONG sustavom

internet stranici proizvođača YTONG materijala (www.xella.hr) te nakon pomnog promatranja DVD uputa za zidanje YTONG sustavom, samo se dvoje ljudi upustilo u projekt gradnje obiteljske kuće i pritom ugodno iznenadilo brzinom gradnje i vremenom potrebnim za dovoz prvih paleta YTONG materijala na temeljnu ploču pa do useljenja u vlastiti dom! Naime, gradnja je započela šaljivog 1. aprila 2005. godine, da bi se već 17. svibnja vijorila zastava na krovu. Gradnja je okončana, do useljenja in-

Sve navedene karakteristike YTONG materijala i sustava gradnje potvrdio nam je i sugovornik iz Zaprešića Boris Šikoronja, koji je u ulici Ilije Gregorića 16 u Zaprešiću izgradio kuću koja slobodno može nositi epitet prelijepe gradske vile. Kuća je u cijelosti građena YTONG sustavom, pri čemu su korištene YTONG zidne ploče za unutarnje pregradnje zidove, YTONG zidni i termoblokovi za gradnju unutarnjih nosivih i nenosivih te vanjskih nosivih zidova, kao i 'bijeli strop' za međukatnu i krovnu konstrukciju.

KUĆA ZA PET I POL MJESECI

Obiteljska kuća Šikoronja projektirana je prema vlastitim zamislima obitelji, a ono što je najzanimljivije, kuća je i građena u vlastitoj režiji. Naime, nakon detaljnog pretraživanja informacija na

investitora (uključivo i uređenje interijera), za samo pet i pol mjeseci, točnije 23. listopada 2005. godine.

OSJETNO MANJA POTROŠNJA

Ponosni vlasnici prelijepe kuće od ukupno 263 m², tvrde da su i nakon tri godine provedene u njoj oduševljeni svojom avanturom gradnje, boravkom u ugodnoj i mikroklimatski uravnoteženoj kući, a ponajviše malim utroškom energije za grijanje objekta, kao i za kuhanje i kupanje stanara, koje tijekom godine iznosi svega 3700 kn za ukupno utrušenih 1800 m³ plina. Duplo manja kuća njegovih susjeda, građena klasičnim opearskim sistemom, u zimskim mjesecima troši i do 1300 kn mjesečno. Dakle, nije teško izračunati drastičnu razliku u potrošnji na godišnjoj razini.

Pregled upotrebe elemenata YTONG sustava gradnje



kompletan i pomno osmišljen (nje-mački) sustav gradnje, gradnja je jednostavna i ne zahtjeva previše dodatnog materijala (voda, pijesak, betoni i slično), a također podrazumijeva i manji broj radnika - zidara, što investitoru dodatno smanjuje troškove izgradnje. Zbog YTONG blokova velikih i točnih dimenzija zidovi brzo rastu pa je vrijeme potrebno za podi-

**Jedna od specifičnosti
YTONG materijala
njegova je jednolikost
u svim smjerovima**

zanje kuće 'pod krov' iznimno kratko, a investitoru ostaje više vremena za završne radove u i oko kuće.

Jedna od specifičnosti YTONG materijala njegova je jednolikost u svim smjerovima; naime, kako je blok homogene poraste strukture pune malih zračnih pora, YTONG blok osigurava jednaku tlačnu čvrstoću u svim svojim smjerovima, ali isto tako i

vrhunsku toplinsku izolaciju u samo jednom sloju zida. YTONG blokovi debljine 30 cm osiguravaju dovoljnu toplinsku izolaciju zidova i bez dodatnih materijala za toplinsku izolaciju, čime zid postaje jeftiniji za kupca, a objekt građen YTONG materijalom i u vrijeme eksploatacije osigurava iznimnu uštedu energije za grijanje i hlađenje objekata. **PRO**



YTONG kuća Ana



YTONG kuća Nena

YTONG®



Gradi i štedi s onim što vrijedi



YTONG® «bijeli strop» nezamjenjiv je kod građevinskih pothvata nadogradnje, rekonstrukcije ili modernizacije objekata.



Ističemo osnovne prednosti «bijelog stropa»:

- Izuzetna nosivost
- Mala težina konstrukcije: 150 kg/m²
- Konstrukcija koju nije potrebno podupirati (kod raspona većih od 3 m, podupire se samo sredina raspona)
- Mogućnost izrade raznih površina neobičnih oblika
- Gredice se proizvode «po mjeri» prilagođeno konkretnom projektu
- Koristi se već nakon 24 sata od trenutka betoniranja gredica
- Lagana, a nosiva konstrukcija, jednostavna za ugradnju
- Odlična toplinska izolacija, otpornost na požar i potres
- Vrijeme ugradnje smanjeno na minimum

Xella porobeton HR d.o.o.

Samoborska 266 • 10090 Susedgrad - Zagreb • Hrvatska
Tel.: 01 3436 800 • Fax: 01 3464 920

Više informacija dostupno na www.xella.hr ili putem besplatnog info telefona **0800 7000**

xella®